

甲州市にお住まいの皆様へ

リフォームも
今がチャンス!

グリーン住宅ポイント制度

条件や期限がありますので、お早めにご相談下さい!

もらったポイントで
追加工事も可能!!

車を性能や燃費で 選ぶように 家も性能で 選びませんか?

ZEHをお得に建てるなら!

建てて得
——バリュー——



一般新築住宅とほぼ同じ負担金額で
「夏涼しく、冬暖かい快適な住宅」
が、可能となります!

お得①

実質0円で
太陽光発電システムを設置

お得②

毎月の光熱費がお安く

※使用条件
ZEH基準を満たす住宅。電気を貯める設備の設置をしない等

🏠 夢やのこだわり 🏠



キッチン・ユニットバスなど
お好きなメーカーから
ご自由にお選び頂けます!



余計な営業経費は掛かりません!
アフターサービスも
お任せください!



※写真はイメージです。



企画・設計・施工 住宅のことならお任せください

株式会社 夢や

☎ 0553-33-3694

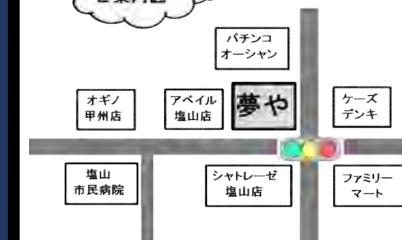
〒404-0043
山梨県甲州市塩山下於曾1317番地3
<http://www.e-yumeya.com>

スタッフ募集中 大工さん・住宅営業・現場監督
インテリアコーディネーター



私達はヴァンフォーレ甲府を
応援しています!

当社
ご案内図



家の性能 相談会 ご予約受付中

感染防止対策を行いながら、個別にお受けいたします。
お気軽にご相談下さい。

高性能住宅

目指すのは、「夏涼しく、冬暖かい」家!!
外気の変化に影響されにくく、室内温度を均一に保ちやすいのが特長。
冷暖房の効率もアップ!

地域密着

性能を重視した家造りを お勧めいたします

甲州市は寒暖差が激しい地域です

「フルーツ王国」甲州市は、水はけの良い土壌と長い日照時間、昼夜の寒暖差などの条件から美味しいブドウやモモなどの栽培に適した自然豊かな地域である事は有名です。

標高500m以上に位置している住宅も多く、冬には、-10℃近くになることもあります。
また、桜の早い開花、夏には40℃を超える猛暑日と温暖化に伴う異常気象が危惧され冬の冷え込みと夏の暑さは、人間にとって厳しい地域環境とも言えます。

全国的にヒートショックや熱中症などの住宅内で起こる事故が、増加傾向にあり、住宅性能が見直されてきています。
快適な住宅には、断熱性能と気密性能を良くする必要があります。
夢やでは、家族が健康で安心出来る、快適な家造りを目指しています。



「あなたの夢を応援します！」

○住宅メーカーで本当の高気密・高断熱住宅を検討したけど

予算オーバー で諦めた。

○暑い、寒い、結露するなど住み始めてから

後悔したくない。



この様な方、是非ご相談ください。

※写真はイメージです。

住宅補助金

国の支援制度(補助金)もあります!

- ・グリーン住宅ポイント制度
- ・ZEH補助金
- ・住宅ローン減税
- ・すまい給付金 等

※使用条件、期限などの詳細は、国土交通省HPもしくは、夢やでご確認下さい。

家族の健康を守る断熱指標「HEAT20」

断熱性能を高める事により健康で、快適に暮らせる住まいを目指すことが可能となります。しかし、気密性が劣っていればその効果は十分でなくなってしまいます。

大切なのは断熱性と気密性のバランスなのです!

この数値は、ほとんどの方が分からないかも知れませんが住宅環境にとっても大切な事です。



一般的な
メーカーが
クリアしている

夢やの目指す断熱性能と気密性能

断熱性能 UA値
HEAT20 G2
0.34より良い性能

気密性能 C値
0.4より良い性能

※断熱性能をUA値、気密性能をC値で表します。

断熱性
(低)

断熱性
(高)



省エネ基準

ZEH基準

HEAT20
G1

HEAT20
G2

外皮平均
熱貫流率
(UA値)

0.87
W/m²・k

0.60
W/m²・k

0.48
W/m²・k

0.34
W/m²・k

5地域区分(甲州市)

この数値(UA値)が小さい程、体感温度の差が少なくなりヒートショックや熱中症などのリスクを軽減させます。

冬期間の最低の体感温度

概ね13℃を下回らない住まい

あなたの検討している
住宅のUA値・C値は
どの位ですか?



SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS



健康で快適な省エネの家造りを行うことで、SDGsを支援します!

夢や
2F

men's ladies kids

脱毛初回半額

毎月お得なキャンペーンを実施中!



090-6532-3631
LINE@liana.d